

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA  
O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku  
Poslovni broj spisa: St-2257/16  
Dužnik: VIŠNJICI d.o.o., Majške Međe, Zmaj Jove Jovanovića 1, MBS:  
030088930, OIB: 71764745963

***I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 20.7.2020. do 4.10.2020.***

*1.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u razdoblju davanja izvješća radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima:*

Vezano uz prodaju i unovčenje nekretnina zk.ul.br. 920 k.o. Bolman, kč.br. 178 u tijeku je prodaja i unovčenje nekretnine u stečajnom postupku.

Skupština koja je u ovom predmetu bila zakazana za dan 2.4.2020., te na kojoj se, između ostaloga, trebalo odlučivati o pokretanja postupka unovčenja nekretnina za koje je izvršio upis prava vlasništva tijekom stečajnog postupka (nekretnine k.o. Bolman, zk.ul.br. 118, 807, 119, 2081, 847 i 797), je zbog pandemije virusa COVID 19 otkazana, te je ponovo zakazana za dan 5.11.2020., Zaključkom stečajnog suda St-2257/2016-74.

Vezano uz nekretnine upisane u k.o. Lug (zk.ul.br. 619 i 887) stečajni upravitelj je sukladno danoj suglasnosti od strane skupštine vjerovnika kao tužitelj pokrenuo parnični postupak protiv tuženika Općine Bilje, radi izdavanja brisovnog očitovanja, u kojem je postupku dana 31.7.2020. donesena Presuda P-334/2019-11, kojom je presudom u cijelosti usvojen tužbeni zahtjev tužitelja.

*1.2. Popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao:*

Stečajni dužnik je pokrenuo parnični postupak u odnosu na Općinu Bilje, podnošenjem tužbe radi izdavanja brisovnog očitovanja, sukladno suglasnosti Skupštine vjerovnika dane 10.10.2019., koji se vodi pred Općinskim sudom u Osijeku, P-334/2019.

U ovom je predmetu donesena prvostupanjska presuda P-334/2019-11, o čemu su sud i vjerovnici obaviješteni podneskom od 31.8.2020. Presuda je nepravomoćna, obzirom je tuženik uložio žalbu na istu.

*1.3. Popis radnika koji su nastavili s radom:*

Dužnik nema radnika koji su nakon otvaranja stečajnog postupka nastavili s radom, niti je dužnik imao zaposlenih radnika u trenutku otvaranja stečajnog postupka.

*1.4. Podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana:*

Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja, a mogućnost izrade stečajnog plana ne postoji.

1.5. Mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Uvjeti za zaključenje stečajnog postupka se nisu ostvarili, obzirom je potrebno provesti postupak unovčenja slobodne imovine i dijela imovine na kojoj je upisano razlučno pravo koje je stečajni upravitelj uspio upisati u vlasništvo stečajnog dužnika, te dovršiti postupak iz točke 1.2. Izvješća.

## II. Stanje stečajne mase

2.1. Sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona.

Stečajni upravitelj je, kako je naznačeno u točki 1.1., uspio postići upis prava vlasništva na nekretninama upisanima u k.o. Bolman, zk.ul. br. 118, 807, 119, 1081, 847 i 797., te su predmetne nekretnine, zajedno s prethodno prepisanim nekretninama upisanim u zk.ul.br. 920 k.o. Bolman u različitim stupnjevima unovčenja pred stečajnim sudom, odnosno u stečajnom postupku.

Stanje računa dužnika na dan podnošenja izvješća iznosi **34.476,27 kn**, a u razdoblju davanja izvješća ostvareni su prometi kako slijedi:

Platitelj			Primatelj	Podaci o plaćanju	
Naziv	Isplata (Duguje)	Uplata (Potražuje)	Naziv	Opis plaćanja	Datum izvršenja
VIŠNJICI d.o.o. u stečaju	86,50 kn	0,00 kn	PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.	NAKNADA ZA USLUGE PLATNOG PROMETA	10.09.2020
VIŠNJICI d.o.o. u stečaju	600,00 kn	0,00 kn	UNITER CONSULTING D.O.O.	Plaćanje računovodstvenih usluga	31.08.2020
VIŠNJICI d.o.o. u stečaju	400,00 kn	0,00 kn	DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE	Pristojba P-334/2019 TS OS	31.08.2020
VIŠNJICI d.o.o. u stečaju	79,00 kn	0,00 kn	PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.	NAKNADA ZA USLUGE PLATNOG PROMETA	10.08.2020
VIŠNJICI d.o.o. u stečaju	1.200,00 kn	0,00 kn	UNITER CONSULTING D.O.O.	Plaćanje računovodstvenih usluga	07.08.2020

U razdoblju izvješća:

- uprihođen je iznos od 0,00 kn

- utrošen je iznos od 2.365,50 kn (specifikacija kao u točki 2.6. Izvješća)

U razdoblju izvješća ostvaren je negativan odljev od – 2.365,50 kn (razlika priljev/odljev).

DOKAZ: Podatci o prometima po transakcijskom računu društva IBAN HR9723400091190026978

2.2. Podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu:

U razdoblju izvješća nisu unovčeni predmeti stečajne mase.

2.3. Podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

U tijeku je postupak unovčenja ili priprema postupka unovčenja u stečajnom postupku za nekretnine upisane u k.o. Bolman, zk.ul.br. 920 (donošenje Zaključka u utvrđenju vrijednosti, te slanje na FINa-u) i zk.ul.br. 118, 807, 119, 2081, 847 i 797 (donošenje odluke o načinu unovčenja).

Pokrenut je parnični postupak vezano uz utvrđenje prava vlasništva nekretnina upisanih u k.o. Lug, zk.ul.br. 619 i 887, kako je opisano u točki 1.2.

*2.4. Podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji:*

Razlučna prava u razdoblju davanja izvješća nisu ostvarivana.

*2.5. Podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji:*

Postojanje izlučnih prava nije prijavljeno, niti je postojanje istoga moglo biti utvrđeno iz dostupnih podataka stečajnog dužnika.

*2.6. Podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:*

Stečajni dužnik je u razdoblju davanja izvješća namirio obveze stečajne mase u ukupnom iznosu od 2.365,50 kn, kako je prikazano u točki 2.1. Izvješća, pojedinačno kako slijedi:

- trošak računovodstva - 1.800,00 kn.
- trošak pristojbe na presudu u predmetu P-334/2019 – 400,00 kn
- troškovi vođenja računa - 165,50 kn.

*2.7. Podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka:*

Stečajni dužnik u trenutku otvaranja stečajnog postupka nije imao zaposlenih radnika, odnosno radnici nisu nastavljali s radom, slijedom čega predmetno nije primjenjivo.

*2.8. Podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).*

Dioba za sada nije vršena, niti se predlaže.

Mogućnost vršenja diobe ovisiti će o ostvarenim prihodima u korist stečajne mase.

*2.9. ostali podaci.*

Bez posebnosti.

### **III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju.**

Stečajni upravitelj će nastaviti poduzimati radnje opisane u izvješću.

Slavonski Brod, 04.10.2020